

評価項目及び配点

評価項目		評価の視点	配点		
技術提案	施設計画	(提案①) 施設配置計画	周辺施設との連携、栃尾地域交流拠点施設（仮称）、駐車場・駐輪場を含めた敷地全体の動線や回遊性、改修後の中央公園との一体活用を意識した施設配置、利用者の利便性、周辺の居住環境等への配慮の視点から総合的に評価する。	25	50
		(提案②) 安全性への配慮	地震、風、雨、降積雪対策における建築物の形状、仕上げ等の安全性の確保、災害時の近隣公共施設（近隣避難所）との連携した取り組みについて評価する。	5	
		(提案③) 景観	景観に配慮した外観デザインについて評価する。	5	
		(提案④) 環境負荷の低減	地球環境及び周辺環境へ配慮した省エネルギー性能の向上等の取り組み、また、工法や使用材料などの長寿命化、適正使用・適正処理及びエコマテリアルや工事施工における取り組みについて評価する。	5	
		(提案⑤) ランニングコストの低減	ランニングコスト低減への配慮、メンテナンスや維持管理への配慮について評価する。	10	
	機能	(提案⑥) 機能の配置	栃尾地域交流拠点施設（仮称）内の機能の配置計画・PRできる施設の特徴について評価する。	20	40
		(提案⑦) 半屋外多目的空間	栃尾地域の気候に配慮した計画、工法・使用材料の工夫や改修後の中央公園との一体活用に関する工夫について評価する。	20	
	周辺計画	(提案⑧) 中央公園の改修	栃尾地域交流拠点施設（仮称）との一体活用を前提とした改修の基本方針について評価する。	5	5
	その他	(提案⑨) 地域貢献	地元企業、地元資材等の活用に関する取り組みについて評価する。	5	5
計			100		