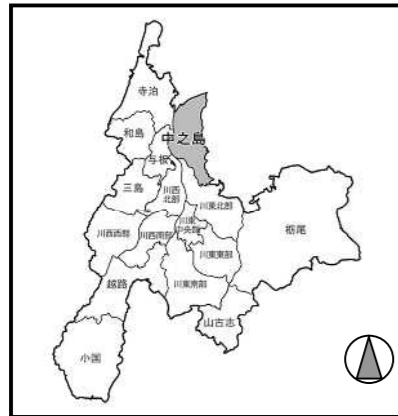


中之島地域 地域別構想について



意見交換会の概要
開催日時：平成 21 年 8 月 18 日（火）19 時～
開催場所：中之島公民館
出席者数：35 名（男：23 名、女：12 名）
次 第： 都市計画マスタープランについて
 地域づくりの方針図（たたき台）の説明
 ワークショップ
 ワークショップの結果報告
 地域の将来像について

1 地域委員会および地域別意見交換会での主な意見

区分	地域委員会での主な意見等	地域別意見交換会での主な意見等
土地利用	身近な商業施設（スーパー）が維持できるようにしてほしい。	A 定住人口の確保につながる雇用を促進するとともに、みずほ団地の未分譲地を解消してほしい。 B 身近な範囲の商業施設（スーパー）を維持してほしい。
道路	県道見附中之島線は、通学路に指定されており、歩道の整備や交通安全施設の設置を進めてほしい。 信濃川右岸堤防道路の整備を進めてほしい。	C 国道 8 号と接続する県道見附中之島線や信濃川右岸堤防道路の整備を進めてほしい。 D 中之島川の河川改修に伴い、県道中之島見附線の橋りょうや歩道の整備を進めてほしい。 E JR 押切駅に接続する県道押切停車場線の道路幅幅や歩道整備を進めてほしい。 F 通学路において、安全に通行できる歩道の整備を進めてほしい。
公共交通	高速バス停留所の設置については、費用が多額なことなど、多くの課題があることは理解しているが、地域の利用者の要望を踏まえ、検討を進めてほしい。 バスの利用が少ない中でも、工夫して維持してほしい。	G バス交通を充実してほしい。 H JR 押切駅周辺の駐車場や駐輪場の整備を進めてほしい。 I 山古志地域のような地域を循環するバスについて、検討してほしい。 J 県道見附中之島線付近に高速バス停留所の整備をしてほしい。
安全安心		K 中之島川をはじめ、地域の河川改修を進めてほしい。
地域資源		L 国道 403 号、県道中之島見附線などの幹線道路沿いに、農作物など地場産品の販売所や情報発信できる場を作ってほしい。 M 田園風景の保全とともに、自然環境を維持してほしい。

2 地域委員会および地域別意見交換会での意見への対応

（1）地域別構想（素案）に記述されているもの

区分	記 述 内 容	対応
土地利用	・「みずほ団地」では、職住が近接する住宅地の特性を活かして、未分譲地の解消を進め、市街地における空き家や空き地の有効活用などの仕組みづくりを検討します。 … A 地域別構想（素案）3 頁 3 行目	本文修正なし
	・雇用の場を創出し、定住人口の確保につなげていくため、必要に応じて適切な土地利用の誘導とともに、基盤整備を検討します。… A 地域別構想（素案）3 頁 5 行目	本文修正なし
	・市街地や農村集落では、日常生活において身近な範囲内に買い物の場を確保し、高齢社会に対応した地域づくりを推進するため、土地利用の面からも適切な支援を行います。 … , B 地域別構想（素案）3 頁 7 行目	下線修正
道路	・中之島地域と各地域の連携強化を図るため、国道 403 号、県道見附中之島線、県道押切停車場線などの国・県道については、さらなる道路機能の強化に向けて、道路幅等を促進します。 … , C, D, E 地域別構想（素案）3 頁 10 行目	本文修正なし
	・特に、長岡地域との連携強化に向けて、「信濃川右岸堤防道路」の整備を推進します。 … , C 地域別構想（素案）3 頁 13 行目	本文修正なし
公共交通	・通学路や身近な生活道路では、道路幅等を推進するとともに、道路照明灯など交通安全施設の設置や歩道の整備を進めます。… , D, E, F 地域別構想（素案）3 頁 14 行目	本文修正なし
	・JR 押切駅では、公共交通の利用促進を図るため、県道押切停車場線の整備と合わせたパークアンドライド用駐車場や駐輪場の整備を検討します。… H 地域別構想（素案）3 頁 17 行目	本文修正なし
安全安心	・中之島地域と JR 長岡駅を結ぶバス路線は、その運行を維持するとともに、バス停の上屋整備など、バス交通の利用環境の向上を図ります。また、公共交通の空白地域においては、新たな交通手段の導入を図るため、住民が主体となったバス交通の検討や運営を支援します。 … , G, I 地域別構想（素案）3 頁 19 行目	本文修正なし
	・刈谷田川、猿橋川、中之島川の河川改修を促進するとともに、中小河川や用悪水路の整備を進めます。また、市街地や集落内の低地部などにおいては、道路側溝等の整備を推進します。 … K 地域別構想（素案）3 頁 28 行目	下線修正
地域資源	・地場産品の直接販売や農産物と農村文化を融合させた観光情報の発信など、住民が主体となって取り組むさまざまな地域資源を活かしたまちづくりを、都市整備の面からも支援します。 … L 地域別構想（素案）3 頁 34 行目	本文修正なし
	・地域一帯に広がる優良な農地は、本市を代表する穀倉地帯であるとともに、魅力ある田園景観を形成しており、今後も適切に維持・保全します。… M 地域別構想（素案）4 頁 4 行目	下線修正

（2）地域別構想には記載することが、困難なもの

区分	地域委員会及び意見交換会での意見	今後検討する事項
公共交通	・高速バス停留所の設置について、さらなる検討を進めることができないか。… , J	・高速道路本線に直結するバス停留所については、多額の費用が生じること、市が維持管理主体ではないことなど、課題が数多くあります。今後は、高速バスの利用状況を踏まえ、道路管理者やバス事業者とさらなる検討や調整が必要なことから、現時点では、記述できる熟度には至っていないと考えています。

3. 中之島地域の将来像

長岡市総合計画・・・中之島地域の将来像

住民パワーと元気な農業の地域文化で広域交流を進める地域

都市計画マスタープラン・・・中之島地域における地域づくりの方針

地域産業の活性化と土地利用の誘導
幹線道路及び生活道路の整備
公共交通ネットワークの充実
快適な生活環境を支える污水处理施設の整備推進
安全・安心な都市基盤の整備
地域資源の活用に向けた基盤づくり
優良農地の維持・保全

意見交換会で話し合われた将来像やイメージ

- ・ 豊かな地域資源が満腹！みんなが豊かになる地域「漫福途中下車“中之島”」
- ・ 地域の子どもたちが、安心して住み続けられるまち
- ・ 中之島を代表する“米・やさい”の地産地消を活かしたまちづくり
- ・ これまでの農作物をはじめ、花卉などの新たな地域資源を活かしたまち
- ・ 大鳳合戦などの中之島らしい伝統文化を活かしたまちづくり
- ・ 河川改修が進んだ水害に強い安全・安心なまち
- ・ 緑豊かな田園風景を活かしたグリーンツーリズムが身近にあるまち
- ・ 地域の人々が助け合い、子どもからお年寄りまで安心して暮らせるまちづくり

中之島地域のキーワード

- ・ 地域資源が満腹（満腹）
- ・ みんなが豊かになるまち
- ・ 安心して住み続けられるまち
- ・ 米・やさいの地産地消を活かしたまち
- ・ 大鳳合戦・伝統文化を活かしたまち
- ・ 水害に強い安全・安心なまち
- ・ 緑豊かな田園風景
- ・ 地域の人々が助け合う
- ・ 子どもからお年寄りまで安心して暮らせるまち

中之島地域の将来像（案）

水害からの復興を地域力に変え 地域の伝統文化を発信するまち

<本文>

- ・ 刈谷田川、猿橋川、中之島川の河川改修の促進
- ・ 「(仮)中之島防災公園」の整備推進
- ・ 地域資源(大鳳合戦・米・レンコンなど)を活かしたまちづくり
- ・ 恵まれた高速交通体系
- ・ 優良な農地の維持・保全
- ・ 国・県道の整備促進
- ・ 既存バス路線の維持・利用環境の向上

<意見交換会>

- ・ 大鳳合戦・伝統文化を活かしたまち
- ・ 米・やさいの地産地消を活かしたまち
- ・ 地域資源が満腹(満腹)
- ・ 緑豊かな田園風景

豊かな地域資源と恵まれた交通体系を活かし 広域交流を進めるまち

<本文>

- ・ 地域資源(大鳳合戦・米・レンコンなど)を活かしたまちづくり
- ・ 恵まれた高速交通体系
- ・ 国・県道の整備促進
- ・ 既存バス路線の維持・利用環境の向上
- ・ 流通・工業関連企業の集積
- ・ 信濃川右岸堤防道路の整備推進
- ・ 優良な農地の維持・保全

<意見交換会>

- ・ 地域資源が満腹(満腹)
- ・ 米・やさいの地産地消を活かしたまち

既存の市街地・インフラを活用し 誰もが安全・安心に暮らせるまち

<本文>

- ・ 刈谷田川、猿橋川、中之島川の河川改修の促進
- ・ 「(仮)中之島防災公園」の整備推進
- ・ 通学路等における歩道の整備推進
- ・ 「中之島流通団地」の未分譲地の解消
- ・ 空き家や空き地の有効活用の検討
- ・ 国・県道の整備促進
- ・ 既存バス路線の維持・利用環境の向上
- ・ 「みずほ団地」の未分譲地の解消
- ・ 身近な範囲に買い物の場を確保

<意見交換会>

- ・ 水害に強い安全・安心なまち
- ・ 安心して住み続けられるまち
- ・ 子供からお年寄りまで安心して暮らせるまち
- ・ 緑豊かな田園風景