

長岡市中之島新ごみ処理施設（仮称）整備事業

実施方針に対する質問、意見への回答

平成30年2月16日

長岡市

実施方針に関する質問

No.	頁	大	中	小	項目名	質問内容	回答
1	1	第1	1	(6)	事業スケジュール	ごみ処理施設及びし尿処理施設の解体工事について、杭は地中埋設部分も全て撤去されるのでしょうか。	旧中之島クリーンセンター及び中之島し尿処理施設の杭等の工作物は残置する予定ですが、詳細は、入札説明書等にて示します。
2	2	第1	1	(8)ア(ア)	資金調達業務	金融機関から借入、事業者による融資など資金調達は事業者の裁量で考えてよろしいでしょうか。あるいはファイナンス方法に条件があればご教示ください。	金融機関からの借入を含むプロジェクトファイナンスを想定しています。
3	2	第1	1	(8)ア(イ)	各種申請業務	類似のBTO案件では一般廃棄物処理施設設置許可申請でなく、発注者様の業務として設置届を提出されている例があります。設置届になる可能性もあるのでしょうか。また、事業者が申請する事項として特記するものがありましたらご教示ください。	前段については、設置許可申請としてお考え下さい。 後段については、敷地周辺インフラを含め竣工までに必要な許認可申請は、全て事業者の業務範囲とお考え下さい。
4	3	第1	1	(8)イ(キ)	売電に係る事務手続き	売電に係る収入も長岡市様に帰属するものと理解してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	3	第1	1	(9)ア	設計及び建設業務の対価	一括支払金は年度別の出来高に対応した交付金と起債充当に相当し、残りの資金を民間事業者が調達するという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。詳細については入札説明書等において示します。
6	6	第2	3	(1)	入札参加者の構成等	設計・建設業務に関して、「建屋の設計企業」、「建屋の建設企業」、「熱回収施設プラントの設計・建設企業」、「不燃・粗大ごみ処理施設プラントの設計・建設企業」による共同企業体(JV)の組成を想定されているとの理解でよろしいでしょうか。	共同企業体(JV)の組成を可能と考えています。
7	7	第2	3	(1)オ	入札参加者の構成等	「建屋の建設企業、熱回収施設プラントの設計・建設企業及び・・・工事監理業務を実施することは出来ないものとする。」とありますが、「建屋の設計企業」と「建屋の工事監理企業」は同一企業としてもよろしいでしょうか。	建屋の設計企業と建屋の工事監理企業を同一とすることは可能です。
8	8	第2	3	(2)オ(エ)	入札参加者の資格要件	「一般廃棄物処理施設(ストーカ炉)」とありますが、これは入札参加者が本事業で提案するストーカ炉の構造(方式)を採用した施設と理解してよろしいでしょうか。	「本事業で提案するストーカ炉の構造を採用した施設」ではなく、ストーカ式燃焼装置を採用した施設とご理解下さい。

実施方針に関する質問

No.	頁	大	中	小	項目名	質問内容	回答
9	9	第2	3	(2)ク(ア) b	運転管理業務を実施する者の資格要件	運転管理実績には当該業務を包含した包括運營業務の受託実績も該当するものと理解してよろしいでしょうか。 なお、(イ)不燃・粗大ごみ処理施設の運営を行なう企業の資格要件も同様と理解してよろしいでしょうか。	前段、後段ともに、運転管理業務において、プラントの運転操作等の主たる作業を含む場合は、その他の管理運營業務を包括するかについては問いません。
10	9	第2	3	(2)ク(ア) b	運転管理業務を実施する者の資格要件	運転管理実績にはDBOまたはBTO方式におけるSPCからの受託実績も該当するものと理解してよろしいでしょうか。 なお、(イ)不燃・粗大ごみ処理施設の運営を行なう企業の資格要件も同様と理解してよろしいでしょうか。	前段、後段ともに、運転管理業務において、プラントの運転操作等の主たる作業を含む場合は、事業方式については問いません。
11	24	別紙3	リスク分担表	法令等の変更	本事業に直接関係する法令等の新設、変更に関するもの	労働政策審議会において審議中の『働き方改革』に関する関係法律案等の可決・施行にむけ、日本建設業連合会から『週休二日実現行動計画』の方針が示されています。本件により、設計・建設業務に影響が生じる場合は長岡市様のリスク負担と理解してよろしいでしょうか。	法令変更にはあたりません。

実施方針に関する意見

No.	頁	大	中	小	項目名	意見内容	回答
1	3	第1	1	(8)イ(ク)	見学者対応・住民対応（市が負担すべき範囲）	長岡市様が負担される範囲、または事業者が負担する範囲の詳細について、入札説明書類にてお示しいただきますようお願いいたします。	ご意見として承ります。
2	5	第2	2	(1)	募集及び選定スケジュール（想定）	入札説明書等に関する質問の回答（第1回）が平成30年6月下旬とありますが、入札参加者の組成や申請書類の準備に係る入札参加資格申請に関する質問には6月下旬を待たずに早い段階でのご回答をお願いします。	ご意見として承ります。
3	6	第2	3	(1)	入札参加者の構成等	設計・建設業務に関して、「建屋の設計企業」、「建屋の建設企業」、「熱回収施設プラントの設計・建設企業」、「不燃・粗大ごみ処理施設プラントの設計・建設企業」により共同企業体（JV）を組成する場合は分担施工となるため、乙型の分担施工方式とすることを認めていただきたくお願いします。	共同企業体の組成方法については、事業者の提案に委ねます。なお、下請け企業へ配慮いただくことを期待します。
4	6	第2	3	(1)ウ	入札参加者の構成等	事業費削減の観点から、SPCの本店については施設の竣工後に同施設所在地で変更登記し、無償で使用させていただくことをお願いします。	ご意見として承ります。