

旧白山保育園跡地福祉施設活用事業プロポーザル
提案書評価基準

評価項目	評価の着目点	ウェイト (点)	評価基準
利用実施 方針・手法	事業実施方針	20	利用実施方針、取り組み内容、特に重視する計画上の配慮事項、実現性等を総合的に判断する。
	項目 長岡市の福祉施策との関連性について ・長岡市の福祉施策と関連性のある事業提案であり、かつ、短期間で実現可能なものであるか。	20	各項目について、評価のポイントを捉え、理解力、的確性、実現性等を総合的に評価する。
	項目 地域性に配慮した事項について ・地域で求められる事業又は地域から理解される事業であるか。	20	
	項目 事業の実施体制について ・提案の内容が細部まで十分に検討されたものであるか。 ・実施体制は、明確に示されているか。	10	
	小計	50	
評価の合計		70	

参加者が1事業者の場合にも提案書の評価を行い、基準点に達している場合には、売却候補者とする。なお、基準点については、53点以上とする。