

# 広報みしま

町のすがた

(5月1日現在)

人口 男 3,317人 (-10)  
 女 3,520人 (-14)  
 計 6,837人 (-24)  
 世帯数 1,647 (-1)  
 ( )は4月1日との比較

第182号  
 毎月15日発行  
 定価1部20円

昭和58年5月15日  
 発行 新潟県三島郡三島町役場  
 (025842)代 2 2 2 1  
 印刷 長岡市 中越タイア社



健康で初期生育の促進を



良質葉タバコの生産を

## 異常気象に挑戦

五、六月が温暖で梅雨の後半に大雨の恐れあり、八月ごろに寒気南下「第二次冷夏」と気象庁の冷夏宣言……  
 「そんげーこと云ったって、たまげてなんかいらんねーし、去年だって、異常冷夏らゆうたって大豊作だったねっけし……」  
 不安定な気象情報のでているなか、強気で営農にとりくめるのは、貴重な経験と技術があつてこそ……  
 町の産業を担う農家の豊作への願いをかけた風景です。

ご存じですか

### 地価公示制度

## 土地の正常な価格をお知らせしています

土地は、他の商品と異り、価格の判定が難しいのが実情です。そのため、いったん適正な価格より高い価格で取引されると、それが周辺の地価水準を引き上げる、といったことがよく起こっていました。

また公共用地の取得価格も、公共事業間で必ずしも統一されているとはいえず、地価が混乱する一つの原因になっているとの指摘もなされています。

このような事態に対処し、適正な地価の形成を図っていくためには、土地の正常な価格が広く一般に周知されていることが必要です。

こうした背景のもとに、昭和四十四年に創設されたのが地価公示制度です。

この制度は、標準的な土地の正常な価格を毎年一回、四月一日に公表することによって、一般の土地取引や公共用地の取得価格の算定などに当って、信頼度の高い指標を皆さんに提供しようというものです。

現在、昭和五十年以降都道府県が行っている地価調査とも地価公示制度は全国にわたる標準的な地価のネット・ワークを形づくっており、土地取引の指標として広く活用されています。

### 《公示価格の決定》

公示価格は、国土庁に置かれている土地鑑定委員会が判定します。

委員会は、国土庁長官が兼

参事院の同意を得て任命する不動産の鑑定評価または土地制度に明るい学識経験者七人で構成されています。

委員会は、都市計画区域から標準的な土地(五十八年には一万六千九百七十五地点)を選び、二人以上の不動産鑑定士または不動産鑑定士補に鑑定評価を求め、その結果を審査し必要な調査を行って、正常な価格を判定します。

正常な価格とは、土地について自由な取引がおこなわれるとした場合、通常成立すると認められる価格で、売り手にも買い手にも偏らない客観的な市場価格を表したものです。

そのため、不動産業者の店頭表示価格などは本質的に価格が異なりますから注意が必要です。

### 《価格の公示と閲覧》

土地鑑定委員会は、標準地の正常な価格を毎年四月一日に官



報で公示します。また同時に新聞やテレビなどで一般に報道されます。

公示価格は、発表後三年間は役場で標準地の位置を書き込んだ図面と一緒にどなたでも簡単に閲覧できます。

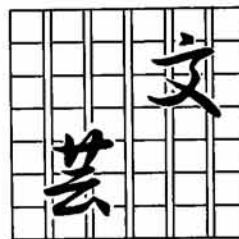
土地取引などに当たっては参考にしてください。

ちなみに、五十八年度町の地価公示価格は、次のとおりです。

大字脇野町字谷地八六番地 二万二千二百円(二平方)

大字脇野町字白山六六番地 一万九千六百円(一)

大字下河根川字屋敷漆四三番地 七千五百円(一)



### 俳句

退院や鍵あけて入る春寒し 井上蝶子

春光や窓辺に古りし衣を解く 木戸忠津

尉の面とれば娘よ春の雨 尾竹花翠

耳よりの話を聞きぬ四月馬鹿 丸山義広

歯の抜けし頬いたわりて春給 遠藤素木

花冷えの各駅停車長かりき 遠藤枯骨

樓門は黒光りして夕桜 大滝芳風

川柳

姫ばかり隣家の鯉ほどよくのぼり 虹雀

連休や泥田みどりに早麦り 一歩



### 東西南北

### 油を売る

仕事をそっこのけで話しをして、「いつまでも油を売っているとタメじやないか」といふかられます。

「油を売る」は上司に隠れて無駄話をしたり、使いの途中で道草を食ったりするときに使われる表現です。

これは江戸時代に、髪油やランプの油を売り歩いた油売りの、のんびりした仕事ぶりからきたものです。油売りが買手のおかみさんなどのんびり世間話をししたりすることが多かったのは、買っていた油を別のビンに移すとき、しずくが切れるまで時間がかかったため、商売しているのの一見遊んでいるように見えたためです。

油を作るときも、締め木で時間をかけて絞ります。ギユウギユウとつめられることを「油を絞られる」というのは、そこからきた言葉です。

へまをやって絞られるとなると、たいていは短時間で無罪放免というわけにはいきません。

「油を売る」ことはかりしている「油を絞られる」ハメになりますから、くれぐれも二用心……



私たちの生活が良くなるにつれ、ゴミもたくさん出るようになり、最近では、火やガラスが食いついて、ゴミ箱の設置を考慮しております。ゴミ処理にかかる費用は年々増加しており、その額も大変なものです。私たち一人ひとりが、ちょっとしたエチケットを守れば、費用も少なくして生活環境も良くなるのではないでしょうか？

きれいな町にしよう

「私ひとりぐらいいい」の安易な気持ちでは、いつまでたっても改善されません。そこで、次の七つのマナーを守り、私たちの住むこの町をきれいにしましょう。

- ◆普通ゴミ
  1. 丈夫な袋に入れ、口をしっかり結んで収集日に出し、前日では犬等に食いつつかさされず。
  2. 生ゴミは水気をよく切って

- 3. バック類は不燃物の日に出し、焼くための原因になります。
- 4. 収集場所を清潔にしましょう。
- 5. 事業系のゴミは、専用の袋に入れて出しましょう。商工会で取り扱っております。
- 6. 不燃物・大型ゴミ
  7. 感にならないよう整理して出し、事業に伴うゴミ、大型ゴミは、役場に申請し自分で運んで下さい。

放し飼いの犬や野犬等を見かけたら、遠慮なく役場又は与板保健所（電話与板局三一五一番）に通報下さい。

年金の加入期間が つながります

みなさんは「通算年金制度」をご存知ですか。年金の加入期間を数珠のようにつないで年金を支給する制度のことです。国民年金や厚生年金、共済年金など、公的年金とよばれる八つの年金制度のいずれも、年金を支給する要件として一定の加入期間が必要としております。

水道開通 6月1日～7日

〈期間中にどうぞ〉

私達の水道企業団では、この期間中、次のようなサービス業務を行ないますので是非ご利用下さい。

- ◎浄水場施設の一般公開  
午前10時～午後5時
- ◎蛇口の不良バックンを希望者に無料で取替えます。  
※不良バックンとは蛇口を締めると糸を引くように水が落ちて止まらないとか、常に蛇口から水滴になっているような状態のものを言います。
- ◎申し込みは後日回覧によりとりまとめします。

私達がふだん何げなく使っている水道水は、蛇口のあるところ、どこでも、いつでも必要とする量のしかも安全でそのまま使える飲料水を供給しております。

“母なる川、信濃川の流水を浄水場で化学的に浄化し消毒されて造られた水です。蛇口をひねると水が出る、当りまえのように思う時代となりましたが、この水道水に多くの人の努力と知恵がこめられております。”

この週刊を機会に水の大切さ、水道の重要性などを、それぞれの家庭で職場で話しあったり考えてみることも、意義深いことではないでしょうか。

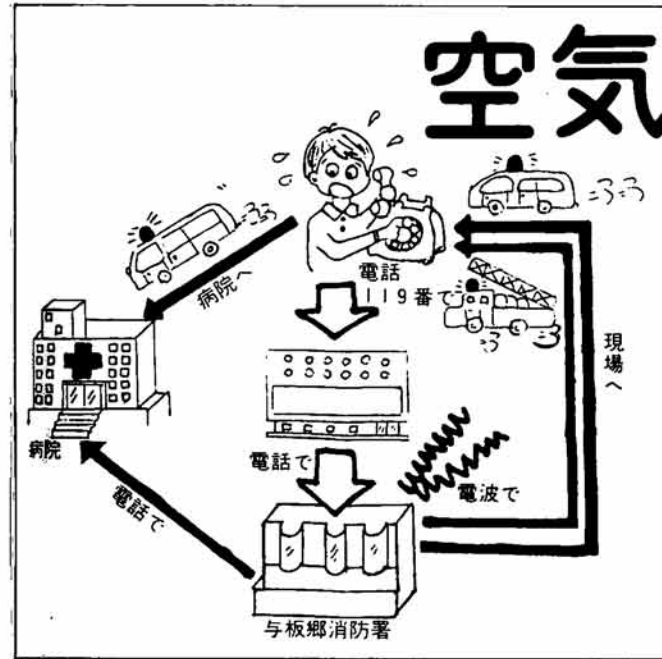


入期間を必要としております。しかし、国民年金から厚生年金、あるいは厚生年金から共済年金といったように職業が変更、いくつもの異なる年金制度に加入したような場合、それぞれの年金制度の加入期間が短いため、年金を受けるために必要な加入期間を満たすことができません。そこで、通算年金制度により、加入した各制度の加入期間を全部あわせて年金を支給しようというものです。

したがって、今まで加入していた年金制度から、また別の年金制度に変わったとしても、それぞれの加入期間をあわせて年金が支給されるので、加入期間が無駄になったり保険料が掛け捨てになることはありません。

そして、将来、年金を受け取る際には、加入したそれぞれの制度から、加入期間に見合った年金が支給されます。

生涯にわたって受け取る大切な年金ですから、加入期間等が記入されている年金手帳は日頃から大切に保管しておいて下さい。詳しいことは、役場の国民年金係へおたずね下さい。



空気が乾燥しています

火の元には充分注意を

毎年いまごろになると、山火事や大火が発生します。長い冬から解放されて、気持ちよくなると、お天気が続き、空気が乾燥し、風も強く吹くため、ふだんなら立ち消えになっていたような小さな火でも、火災につながるものが多くなります。最近の火災原因のトップは、「たばこ」、以下「火遊び」、「たき火」の順です。

たばこが出火原因のトップといっても、正しく喫煙していても、何れも心配することはないのです。

たばこが火災に結びつくのは「投げ捨て」、「落下」、「消し忘れ」のときで、この三つが「たばこ

119番の通報要領

通報の際の留意事項	通報内容
あわてず落ち着いて	火事です
町名、屋号をハッキリと	三島町大字〇〇です 世帯主名・屋号・目標物など
燃えているものを具体的に	家が燃えています。 山火事です。家に燃え移りそうです。
その他逃げおくれ等がある場合など	火元の建物に病気で寝たきり老人がいます……など
あわてず落ち着いて	救急車を頼みます。
町名、屋号をハッキリと	三島町大字〇〇です。 世帯主名・患者名・屋号・目標物など
内容を具体的に	【急病人の場合】 高熱で意識不明です。 かかり付けの病院は〇〇です。  【ケガ人の場合】 階段から落ちて頭を打っています。 出血多量です。  【交通事故の場合】 乗用車とトラックが衝突し、ケガ人が4名で車から出られません。

●通報の際はまず、三島町大字〇〇ですと伝えて下さい。その一報で消防車・救急車は、三島町へ向けて走り出し詳しい連絡は走行中無線によって指示され正確に現場へ急行するのです。

●赤電話やピンク電話から119番をダイヤルしても、消防署へは声が聞こえませんがお店の方へ申し出てかけて下さい。

●公衆電話ボックスにある青、黄色の電話は緊急ボタンを押せば無料で通じます。

主な改定内容

項目	旧	新
支払額	300万円	200万円
支払期間	3年以内	改定なし
支払利率	年6.4%	信用保証付年5.79% その他年6.29%

なお、今年度分の申し込みは五月二十日までにとなっておりますので、お早めに……

また、地場産業育成のため、町の産業育成資金制度や中小企業公社の設備貸与制度もありますので、希望される方は商工会へお問い合わせ下さい。

による火災」の原因となっており、山火事の原因は「たばこの投げ捨て」から発生しておりますので、山菜取り、ハイキング、山仕事の際は充分気をつけて下さい。

火災は初期消火が大切です。人目が悪いから、人騒ぎになるからと、ひとりで消火しようとしてもダメです。大声を出して「火事だ!」と、早く周囲の人に助けを求め、早く「九番消防署」へ通報して下さい。

七日市・鳥越（長岡局）の場合は、長岡消防署経由で着信しますが、ベテラン署員が早く、正確に中継しますので心配はありません。

参加しませんか 今年も 「町政バス」実施

昨年好評をいただきました「町政バス」を、今年も実施します。

より多くの町民のみならず、から、町の現状や施設の概況をじっくり見つけ、町政について認識を深めていただく絶好の機会です。

ぜひご参加下さい。

その第一回目が今月二十七日（金）に開かれます。

申し込みは 二十五日まで企画調整課へ 参加を希望する方は、五月二



十五日までにお申し込みください。募集人員は約二十人で、先着順に受け付け、定員になり次第締め切らせていただきます。当日の主な視察内容は、水道

施設、消防施設、ガス施設、みしま園、航空レーダー基地などで、車中においては、当面する町の主要事業についても紹介することとなっております。

集合は午前九時に役場分館。終了は午後四時頃となります。各自昼食を持参していただくことになっております。

参加費用は一切かかりません。

三島町構造不況対策 特別貸付制度が 改定になりました

五十五年に発足した、三島町構造不況対策特別貸付制度が改定になり、貸付対象者を建設業、製造業、卸売・小売業等広くご利用いただけるように、また貸付利率も低くなりましたので、ご利用下さい。

なお、今年度分の申し込みは五月二十日までにとなっておりますので、お早めに……

また、地場産業育成のため、町の産業育成資金制度や中小企業公社の設備貸与制度もありますので、希望される方は商工会へお問い合わせ下さい。

広報カレンダー

Calendar table with columns for date (5月 to 6月), day of the week, and events (行事). Includes various community activities and meetings.

\*センター→総合福祉センター、町体→町体育館、保健所→与板保健所

今月の納税

- \*軽自動車税 全期
\*国民健康保険料 5月期
\*水道料 5月分
\*ガス料金 5月分

健康伝言板

栄養ってなに? 「これは栄養がある」といいますが、栄養とは一体何のことでしょうか。食物の中に含まれる体のためになる何かでしょうか。それとも、体力がつく何かのことでしょうか。栄養士さんは「生活を営むために食物を利用する複雑な働き」が栄養であり、その栄養のために必要な「成分」が栄養素である。と教えてくれました。たん白質、脂肪、ビタミンといのは栄養素の名前で、それらが程良く採られていることが大切とも教えてもらいました。「ほど良く」についてはまた次号で...

今月の保健行事

Table of health events with columns for target (対象), content (内容), time (とき), and location (ところ). Includes vaccination and health check-up events.

今月の健康相談(無料)

★場所/福祉センター

- 5月25日(木) 15:00~16:00 健康全般(希望すれば血圧も測ります。) 担当 倉品先生(三島病院)
●6月1日(木) 14:30~16:00 糖尿病栄養相談関係 担当 若月栄養士



お知らせ

照会は電話で

三島町役場 2221(代表)
日吉支所 長岡46-2049
ガス企業団 2671
水道企業団 与板2259
斎場組合 与板2572

火事・救急 119

町農業共済事業の各委員さんが改選されました

農業共済事業運営協議会

農業共済の重要事項(事業計画、予算、決算)と、事業全体にわたっての審議を行うため設置されております。
今回改選された委員は次のとおりです。

- 会長 小林太左衛門(議金)
会長代理 渡辺幸左衛門(学識)
委員 小野 正夫(議金)
田中利喜智(加入者)
小林 幸治( )
小坂徳次郎( )
中野 健次( )
片桐 桂司( )
小野 孫一(学識)
青柳 直次( )

「春の防犯運動」実施中

「力ぎかけは 家族みんなの 合言葉...」
春先には、犯罪や事故が多くなります。被害に遭わないためにまず次のことを注意しましょう。

「83新潟博」へ 役場で前売券を

七月一日から始まる新潟博覧会のPRと前売券販売のお願いのため、去る四月十二日ミス新潟博が役場へ訪れました。



町長さんよろしく

五月三十日は「消費者の日」

毎年五月三十日は「消費者の日」と定められています。近年消費者をめぐる環境は、大きく変化しています。私たち一人ひとりが、消費者としての自覚を持ち、それぞれ

マイホームを新築される方に...

住宅金融公庫では、自分が住むための住宅を新築する方に対して個人住宅建設資金の申込みを受付けています。
●受付期間 五月三十一日(火)まで。
●選定方法 選考(無抽選)により行います。
●申込場所 公庫業務取扱金融機関
●詳しいことは、住宅金融公庫 北関東支所(電話〇二七二一三二一六六五五)又は、お近くの公庫業務取扱金融機関でご相談下さい。

作業停電のお知らせ

つぎのとおり、作業停電します。
6月10日(金) 8時30分~11時30分
大野、下河根川、瓜生、中条
13時~16時30分
上条、逆谷

農業機械化研修生の募集

県では、近年の農業機械化の進展に対応して、農業機械の適正な導入と効率的かつ安全な利用の推進を図るため、中核的な担い手となる農業機械技能者の養成研修を実施しております。
所定の研修を修了した者は、修了証、各種免許が授与されます。
ご希望の方は町産業課へ問い合わせ下さい。